

№ 9 (262)

2015 г.

**ВЕДОМОСТИ**  
**МОСКОВСКОЙ**  
**ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**

Бюллетень

Официальное издание  
Московской городской Думы

Выпускается с 1994 года

Главный редактор  
**А. Н. Метельский**

Адрес:  
127994, Москва, ГСП-4,  
ул. Петровка, 22  
Тел. 8-495-628-12-44  
<http://www.duma.mos.ru>

ISSN 1609-0659

Ответственный за выпуск –  
редакционно-издательский  
отдел Управления по связям  
с общественностью и СМИ  
Аппарата Московской  
городской Думы

**«Ведомости Московской городской Думы»  
издаются в соответствии  
с Законом Российской Федерации  
от 27 декабря 1991 года № 2124-1  
«О средствах массовой информации»,  
а также Законом города Москвы  
от 14 декабря 2001 года № 70  
«О законах города Москвы  
и постановлениях Московской  
городской Думы»**

**С 2000 года публикуемые в «Ведомостях  
Московской городской Думы»  
акты и приложения к ним помещаются  
в статьях, имеющих соответствующие  
порядковые номера**

---

# СОДЕРЖАНИЕ

---

## ЗАКОНЫ ГОРОДА МОСКВЫ

- Ст. 235** О внесении изменений в статью 4 Закона города Москвы от 5 ноября 2003 года № 64 «О налоге на имущество организаций» и статью 3.1 Закона города Москвы от 24 ноября 2004 года № 74 «О земельном налоге» (7 октября 2015 года № 51) ..... 4
- Ст. 236** Об установлении ставки налога на прибыль организаций для организаций – субъектов инвестиционной деятельности, управляющих компаний технопарков и индустриальных (промышленных) парков, якорных резидентов технопарков и индустриальных (промышленных) парков (7 октября 2015 года № 52) ..... 6
- Ст. 237** Об инвестиционной политике города Москвы и государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности (7 октября 2015 года № 54) ..... 7
- Ст. 238** О промышленной политике города Москвы (7 октября 2015 года № 55) ..... 14
- 

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

- Ст. 239** О Законе города Москвы «Об инвестиционной политике города Москвы и государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности» (7 октября 2015 года № 185) ..... 22

- 
- Ст. 240** О проекте закона города Москвы «Об установлении ставки налога на прибыль организаций для организаций – субъектов инвестиционной деятельности, управляющих компаний технопарков и промышленных (промышленных) парков, якорных резидентов технопарков и промышленных (промышленных) парков»  
(7 октября 2015 года № 186) . . . . . 22
- Ст. 241** О Законе города Москвы «Об установлении ставки налога на прибыль организаций для организаций – субъектов инвестиционной деятельности, управляющих компаний технопарков и промышленных (промышленных) парков, якорных резидентов технопарков и промышленных (промышленных) парков»  
(7 октября 2015 года № 187) . . . . . 23
- Ст. 242** О Законе города Москвы «О внесении изменений в статью 4 Закона города Москвы от 5 ноября 2003 года № 64 «О налоге на имущество организаций» и статью 3.1 Закона города Москвы от 24 ноября 2004 года № 74 «О земельном налоге»  
(7 октября 2015 года № 188) . . . . . 23
- Ст. 243** О Законе города Москвы «О промышленной политике города Москвы»  
(7 октября 2015 года № 191) . . . . . 24

## ЗАКОНЫ ГОРОДА МОСКВЫ

# 235

**О внесении изменений в статью 4 Закона города Москвы от 5 ноября 2003 года № 64 «О налоге на имущество организаций» и статью 3.1 Закона города Москвы от 24 ноября 2004 года № 74 «О земельном налоге»\***

**Статья 1. О внесении изменений в статью 4 Закона города Москвы от 5 ноября 2003 года № 64 «О налоге на имущество организаций»**

В статье 4:

1) в части 1:

а) пункты 24 и 25 признать утратившими силу;

б) дополнить пунктом 27 следующего содержания:

«27) организации – в отношении недвижимого имущества, используемого в ходе реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы (за исключением недвижимого имущества промышленных комплексов), а также в отношении недвижимого имущества технопарка или индустриального (промышленного) парка с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором инвестиционному проекту субъекта инвестиционной деятельности, технопарку или индустриальному (промышленному) парку присвоен или подтвержден статус соответственно инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, технопарка или индустриального (промышленного) парка, до первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором прекращен статус соответственно инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, технопарка или индустриального (промышленного) парка.»;

2) часть 1.1 признать утратившей силу;

3) дополнить частью 1.4 следующего содержания:

«1.4. Организации уплачивают налог в размере 50 процентов исчисленной суммы налога в отношении недвижимого имущества промышленных комплексов с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором промышленному комплексу присвоен или подтвержден статус промышленного комплекса, до первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором прекращен статус промышленного комплекса.».

4) в части 3:

а) в пункте 2 слова «и 23 части 1» заменить словами «, 23 и 27 части 1»;

б) пункт 5 признать утратившим силу.

\* Закон города Москвы от 05.11.03 № 64 см. в № 2 за 1998 г.;  
Закон города Москвы от 24.11.04 № 74 см. в № 2 за 1998 г.

**Статья 2. О внесении изменений в статью 3.1 Закона города Москвы от 24 ноября 2004 года № 74 «О земельном налоге»**

В статье 3.1:

- 1) части 1.1 и 1.2 признать утратившими силу;
- 2) дополнить частями 1.5–1.7 следующего содержания:

«1.5. Субъекты инвестиционной деятельности уплачивают налог в размере 0,7 процента суммы налога, исчисленной в отношении земельных участков, используемых в ходе реализации инвестиционных приоритетных проектов города Москвы, с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором присвоен или подтвержден статус инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, до первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором прекращен статус инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

1.6. Организации уплачивают налог в размере 0,7 процента суммы налога, исчисленной в отношении земельных участков, занятых технопарками или индустриальными (промышленными) парками, с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором технопарку или индустриальному (промышленному) парку присвоен или подтвержден статус технопарка или индустриального (промышленного) парка, до первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором прекращен статус технопарка или индустриального (промышленного) парка.

1.7. Организации уплачивают налог в размере 20 процентов суммы налога, исчисленной в отношении земельных участков, занятых промышленными комплексами, с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором промышленному комплексу присвоен или подтвержден статус промышленного комплекса, до первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором прекращен статус промышленного комплекса.»

**Статья 3. Заключительные положения**

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2016 года.

2. До 31 декабря 2017 года налоговые льготы, предусмотренные пунктом 27 части 1 статьи 4 Закона города Москвы от 5 ноября 2003 года № 64 «О налоге на имущество организаций (в редакции настоящего Закона) и частью 1.6 статьи 3.1 Закона города Москвы от 24 ноября 2004 года № 74 «О земельном налоге» (в редакции настоящего Закона), также распространяются на организации, которые с 1 января 2016 года признаны управляющими компаниями или якорными резидентами технопарков или индустриальных (промышленных) парков.

3. Признать утратившим силу Закон города Москвы от 6 февраля 2013 года № 6 «О внесении изменений в статью 4 Закона города Москвы от 5 ноября 2003 года № 64 «О налоге на имущество организаций» и статью 3.1 Закона города Москвы от 24 ноября 2004 года № 74 «О земельном налоге».

Московская городская Дума

Мэр Москвы С. С. Собянин

Москва,  
7 октября 2015 года  
№ 51

# 236

## **Об установлении ставки налога на прибыль организаций для организаций – субъектов инвестиционной деятельности, управляющих компаний технопарков и промышленных парков, якорных резидентов технопарков и промышленных парков**

Настоящий Закон в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливает пониженную ставку налога на прибыль организаций в части налога, подлежащего зачислению в бюджет города Москвы, для организаций – субъектов инвестиционной деятельности, реализующих инвестиционные приоритетные проекты города Москвы (далее – организации – субъекты инвестиционной деятельности), для управляющих компаний технопарков и промышленных парков, якорных резидентов технопарков и промышленных парков.

### **Статья 1. Налоговая ставка**

1. Установить ставку налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в бюджет города Москвы, в размере 13,5 процента для организаций – субъектов инвестиционной деятельности – в отношении прибыли, получаемой при реализации инвестиционных приоритетных проектов города Москвы, для управляющих компаний технопарков и промышленных парков, якорных резидентов технопарков и промышленных парков – в отношении прибыли, полученной от деятельности, осуществляемой на территории технопарков и промышленных парков.

2. Ставка налога на прибыль организаций, указанная в части 1 настоящей статьи, применяется организациями – субъектами инвестиционной деятельности

с первого числа отчетного периода, следующего за отчетным периодом, в котором инвестиционному проекту присвоен статус инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, до первого числа отчетного периода, следующего за отчетным периодом, в котором прекращен статус инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

3. Ставка налога на прибыль организаций, указанная в части 1 настоящей статьи, применяется управляющими компаниями технопарков и промышленных (промышленных) парков, якорными резидентами технопарков и промышленных (промышленных) парков с первого числа отчетного периода, следующего за отчетным периодом, в котором организации присвоен или подтвержден статус управляющей компании технопарка или промышленного (промышленного) парка, якорного резидента технопарка или промышленного (промышленного) парка, до первого числа отчетного периода, следующего за отчетным периодом, в котором прекращен статус управляющей компании технопарка или промышленного (промышленного) парка, якорного резидента технопарка или промышленного (промышленного) парка.

## **Статья 2. Заключительные положения**

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2016 года.

2. Признать утратившим силу Закон города Москвы от 23 января 2013 года № 2 «Об установлении ставки налога на прибыль организаций для резидентов технополисов, технологических парков и промышленных парков».

Московская городская Дума

Мэр Москвы С. С. Собянин

Москва,  
7 октября 2015 года  
№ 52

# **237**

## **Об инвестиционной политике города Москвы и государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности**

Настоящий Закон регулирует отношения в сфере инвестиционной деятельности на территории города Москвы, устанавливает цели и принципы инвестиционной политики города Москвы, а также определяет меры государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности, формы, условия и порядок ее предоставления.

### **Статья 1. Цели инвестиционной политики города Москвы и государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности**

Целями инвестиционной политики города Москвы и государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности являются создание на территории города Москвы благоприятных условий для привлечения и использования в экономике города Москвы инвестиций, дополнительных материальных и финансовых ресурсов, передовой техники и технологии, управленческого опыта, создание новых высокопроизводительных рабочих мест, а также обеспечение условий для импортозамещения и увеличения налоговой базы.

### **Статья 2. Правовое регулирование в сфере инвестиционной политики города Москвы и государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности**

1. Правовое регулирование в сфере инвестиционной политики города Москвы и государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности на территории города Москвы основывается на положениях Конституции Российской Федерации, федерального законодательства в сфере инвестиционной деятельности, Устава города Москвы и осуществляется в соответствии с настоящим Законом, иными законами и нормативными правовыми актами города Москвы.

2. Положения настоящего Закона не применяются к отношениям, связанным с:

- 1) производством табачных изделий;
- 2) реализацией инвестиционных проектов в сфере жилищного строительства, строительства гостиниц, иных средств размещения, административно-деловых и торговых центров;
- 3) вложениями инвестиций в банки и иные кредитные организации, а также в страховые организации, которые регулируются соответственно законодательством Российской Федерации о банках и банковской деятельности и законодательством Российской Федерации о страховании.

### **Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящем Законе**

1. Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

1) инвестиционная политика города Москвы – комплекс правовых, экономических, организационных и иных мер, направленных на привлечение инвестиций в экономику города Москвы, обеспечение производства конкурентоспособной продукции, создание благоприятных условий для субъектов инвестиционной деятельности;

2) субъекты инвестиционной деятельности – российские и (или) иностранные юридические лица и индивидуальные предприниматели, объединение (консорциум) российских юридических лиц и (или) иностранных юридических



лиц либо лица, действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности), осуществляющие инвестиционную деятельность в рамках реализации инвестиционных приоритетных проектов города Москвы, в том числе инвестиционных проектов, реализуемых по специальному инвестиционному контракту, стороной которого является орган государственной власти города Москвы;

3) меры государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности – действия правового, экономического характера, которые осуществляются органами государственной власти города Москвы, направленные на достижение целей инвестиционной политики;

4) дополнительные гарантии и компенсации – меры государственной поддержки, которые могут быть предоставлены субъектам инвестиционной деятельности, реализующим инвестиционные приоритетные проекты города Москвы, и не относящиеся к государственным гарантиям, предоставление которых осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации;

5) инвестиционные приоритетные проекты города Москвы – инвестиционные проекты, отвечающие установленным Правительством Москвы критериям и получившие соответствующий статус в установленном Правительством Москвы порядке, а также промышленные комплексы, технопарки и индустриальные (промышленные) парки, которым на основании Закона города Москвы «О промышленной политике города Москвы» присвоен соответствующий статус;

6) межведомственная комиссия – коллегиальный рабочий орган Правительства Москвы, уполномоченный на рассмотрение вопроса о присвоении инвестиционному проекту статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы и о прекращении такого статуса.

2. Иные понятия, используемые в настоящем Законе, применяются в том значении, в каком они используются в федеральном законодательстве и законодательстве города Москвы.

#### **Статья 4. Принципы инвестиционной политики города Москвы**

Инвестиционная политика города Москвы строится на принципах:

1) объективности, независимости и экономической обоснованности принимаемых решений;

2) открытости и доступности для всех субъектов инвестиционной деятельности информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности, в том числе при реализации инвестиционных приоритетных проектов города Москвы;

3) стимулирования привлечения внебюджетных инвестиций в экономику города Москвы;

4) сбалансированности государственных интересов и интересов субъектов инвестиционной деятельности;

5) обеспечения равных возможностей для всех субъектов инвестиционной деятельности в получении мер государственной поддержки.

### **Статья 5. Полномочия Правительства Москвы в сфере инвестиционной политики города Москвы**

Правительство Москвы:

1) формирует и реализует инвестиционную политику города Москвы, создает благоприятные условия для привлечения инвестиций в экономику города Москвы;

2) устанавливает порядок предоставления мер государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности, порядок предоставления дополнительных гарантий и компенсаций субъектам инвестиционной деятельности, в том числе порядок расчета компенсаций;

3) устанавливает порядок присвоения инвестиционному проекту статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, в том числе критерии присвоения такого статуса и их значения, порядок и условия прекращения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы;

4) устанавливает перечень приоритетных отраслей экономики города Москвы, в которых возможна реализация инвестиционных приоритетных проектов города Москвы;

5) определяет порядок формирования и ведения Реестра инвестиционных приоритетных проектов города Москвы, а также уполномоченный орган исполнительной власти города Москвы, ответственный за формирование и ведение Реестра инвестиционных приоритетных проектов города Москвы;

6) устанавливает требования, предъявляемые к субъектам инвестиционной деятельности, на которых распространяются дополнительные гарантии;

7) устанавливает исчерпывающий перечень событий и обстоятельств, при наступлении которых субъектам инвестиционной деятельности выплачивается компенсация;

8) принимает решения о предоставлении дополнительных гарантий и компенсаций в рамках реализации инвестиционных приоритетных проектов города Москвы;

9) утверждает порядок предоставления субсидий субъектам инвестиционной деятельности;

10) утверждает положение о межведомственной комиссии;

11) содействует развитию межрегионального и международного сотрудничества в сфере реализации инвестиционных приоритетных проектов города Москвы;

12) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы.

## **Статья 6. Инвестиционные приоритетные проекты города Москвы**

1. Инвестиционный проект признается инвестиционным приоритетным проектом города Москвы в случае его соответствия критериям, установленным Правительством Москвы, с момента принятия решения о присвоении ему соответствующего статуса в порядке, установленном Правительством Москвы, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 настоящей статьи.

2. При установлении критериев присвоения статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы учитываются:

1) направленность инвестиционного проекта на решение задач по созданию новых рабочих мест, новых производств, связанных с выпуском продукции в рамках импортозамещения, а также по реорганизации и модернизации действующих производств;

2) объем предполагаемых к вложению инвестиций;

3) реализация инвестиционного проекта в одной из приоритетных отраслей экономики города Москвы, определяемых Правительством Москвы.

3. Изменение Правительством Москвы критериев и (или) их значений не может являться основанием для прекращения ранее присвоенного в соответствии с частью 1 настоящей статьи статуса инвестиционного приоритетного проекта города Москвы.

4. Промышленные комплексы, технопарки и индустриальные (промышленные) парки признаются инвестиционными приоритетными проектами города Москвы с момента присвоения им в порядке, установленном Законом города Москвы «О промышленной политике города Москвы», статуса промышленного комплекса, технопарка или индустриального (промышленного) парка соответственно.

5. Статус инвестиционного приоритетного проекта города Москвы присваивается на срок до 10 лет.

## **Статья 7. Реестр инвестиционных приоритетных проектов города Москвы**

Инвестиционные проекты, которым присвоен статус инвестиционных приоритетных проектов города Москвы, включаются в Реестр инвестиционных приоритетных проектов города Москвы.

## **Статья 8. Меры государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности**

1. Стимулирование инвестиционной деятельности в городе Москве осуществляется органами государственной власти города Москвы путем предоставления мер государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности.

2. Государственная поддержка субъектов инвестиционной деятельности осуществляется в следующих формах:

1) предоставление льгот или установление понижающих ставок по:

а) налогу на имущество организаций;

б) земельному налогу;

в) налогу на прибыль организаций в части, подлежащей зачислению в бюджет города Москвы;

г) арендной плате за земельный участок, находящийся в собственности города Москвы или государственная собственность на который не разграничена;

2) предоставление субсидий, в том числе субсидий на финансирование научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, выполняемых в ходе реализации инвестиционных приоритетных проектов города Москвы;

3) предоставление рассрочки по арендной плате за земельный участок или плате за изменение вида разрешенного использования земельного участка;

4) предоставление дополнительных гарантий и компенсаций субъектам инвестиционной деятельности;

5) осуществление государственных капитальных вложений в создание инфраструктуры технопарков или индустриальных (промышленных) парков в рамках реализации инвестиционных приоритетных проектов города Москвы;

б) в иных формах, установленных федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы.

### **Статья 9. Предоставление дополнительных гарантий и компенсаций субъектам инвестиционной деятельности**

1. Дополнительные гарантии и компенсации предоставляются Правительством Москвы субъектам инвестиционной деятельности, реализующим инвестиционные приоритетные проекты города Москвы, указанные в части 1 статьи 6 настоящего Закона, в соответствии с установленным Правительством Москвы порядком. Субъекты инвестиционной деятельности, в отношении которых не принято в установленном Правительством Москвы порядке решение о предоставлении дополнительных гарантий и компенсаций, не вправе претендовать на какие-либо выплаты, предусмотренные настоящей статьей.

2. Компенсации в соответствии с дополнительными гарантиями города Москвы предоставляются субъектам инвестиционной деятельности в случае наступления указанных в части 3 настоящей статьи событий и (или) обстоятельств, повлекших за собой:

1) невозможность реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы;

2) значительные убытки субъекта инвестиционной деятельности вследствие увеличения срока реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы более чем на 18 месяцев и (или) срока его окупаемости;

3) значительные убытки субъекта инвестиционной деятельности вследствие увеличения объема капитальных вложений более чем на 20 процентов.

3. К событиям и обстоятельствам, наступление которых влечет за собой предоставление компенсаций субъектам инвестиционной деятельности, относятся:

1) национализация или реквизиция имущества субъекта инвестиционной деятельности в случаях, установленных федеральным законодательством или международным договором Российской Федерации;

2) прекращение или ограничение прав субъекта инвестиционной деятельности на земельные участки, здания, сооружения и иное недвижимое имущество в результате действий органов государственной власти Москвы;

3) неблагоприятное изменение законодательства города Москвы;

4) незаконные действия должностных лиц органов государственной власти города Москвы, препятствующих реализации субъектом инвестиционной деятельности инвестиционного приоритетного проекта города Москвы, установленные вступившим в законную силу решением суда.

4. В целях настоящего Закона к неблагоприятному изменению законодательства города Москвы относится:

1) внесение изменений в законы и иные нормативные правовые акты города Москвы, а также принятие новых нормативных правовых актов города Москвы, предусматривающих существенное увеличение размера (ставки) налогов и сборов, зачисляемых в бюджет города Москвы, ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности города Москвы, или за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка, введение иных имущественных сборов;

2) введение дополнительных требований, запретов, ограничений на ведение хозяйственной деятельности, привлечение и использование труда иностранных специалистов.

5. Формы и пределы предоставляемых субъектам инвестиционной деятельности дополнительных гарантий и пределы выплачиваемых компенсаций по каждому инвестиционному приоритетному проекту города Москвы определяются решением Правительства Москвы о предоставлении дополнительных гарантий субъекту инвестиционной деятельности.

6. Срок предоставления дополнительных гарантий зависит от срока реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы и не может превышать 10 лет.

7. Требования, предъявляемые к субъектам инвестиционной деятельности, претендующим на предоставление дополнительных гарантий, устанавливаются Правительством Москвы.

8. Предоставление компенсаций субъектам инвестиционной деятельности, предусмотренных настоящей статьей, осуществляется за счет средств бюджета города Москвы.

## **Статья 10. Порядок предоставления земельных участков для реализации инвестиционных приоритетных проектов города Москвы**

В случае если для реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы требуется предоставление земельного участка, такой земельный участок может быть предоставлен без проведения торгов по основаниям и в порядке, установленным федеральным законодательством и законодательством города Москвы.

## **Статья 11. Вступление настоящего Закона в силу**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2016 года.

Московская городская Дума

Мэр Москвы С. С. Собянин

Москва,  
7 октября 2015 года  
№ 54

# **238**

## **О промышленной политике города Москвы**

Настоящий Закон определяет цели и задачи промышленной политики города Москвы (далее – промышленная политика), устанавливает правовые и экономические основы создания условий для эффективного развития промышленности на территории города Москвы, регулирует отношения, возникающие между субъектами деятельности в сфере промышленности, органами государственной власти города Москвы при формировании и реализации промышленной политики.

### **Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе**

1. Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

- 1) промышленная политика – комплекс правовых, экономических, организационных и иных мер, направленных на создание условий, обеспечивающих стабильное развитие промышленности в целях улучшения качества жизни жителей города Москвы, устойчивого социально-экономического развития города Москвы;
- 2) деятельность в сфере промышленности – определяемая на основании Общероссийского классификатора видов экономической деятельности совокупность видов экономической деятельности, относящихся к обрабатывающему производству, обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированию воздуха, водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов,

ликвидации загрязнений, складскому хозяйству и вспомогательной транспортной деятельности, научным исследованиям и разработкам для целей внедрения в производство, промышленному дизайну, разработке компьютерного программного обеспечения;

3) инжиниринговая деятельность – проведение прикладных научных исследований, лабораторного моделирования, осуществление проектно-конструкторских разработок, опытно-экспериментального производства, направленных на создание новых продуктов и технологий, использование технологических процессов, внедрение в промышленное производство результатов интеллектуальной деятельности и осуществление иной подобной деятельности, образующие единый производственный цикл;

4) субъекты деятельности в сфере промышленности – юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере промышленности и зарегистрированные в качестве налогоплательщиков на территории города Москвы;

5) промышленный комплекс – объекты недвижимого имущества (отдельно стоящее здание, сооружение или несколько зданий, сооружений, а также земельные участки, на которых они расположены), используемые субъектами деятельности в сфере промышленности для осуществления деятельности в сфере промышленности и инжиниринговой деятельности;

6) технопарк (технологический парк) – территория с расположенным на ней имущественным комплексом, состоящим из объектов коммунальной, транспортной и технологической инфраструктуры, обеспечивающим полный цикл услуг по размещению и развитию промышленных и (или) инновационных компаний, являющихся резидентами технопарка, и управляемая управляющей компанией;

7) технопарк в сфере высоких технологий – технопарк, комплекс объектов, зданий, строений, сооружений и оборудования которого предназначен для обеспечения запуска, вывода на рынок и производства высокотехнологичной продукции, услуг и технологий, в том числе за счет интеграции с научными и (или) образовательными организациями;

8) технополис – технопарк, включающий в себя комплекс объектов социального назначения, созданных для развития научно-производственного комплекса инновационных и высокотехнологических производств в сочетании с развитием комфортного жизненного пространства;

9) индустриальный (промышленный) парк (далее – индустриальный парк) – совокупность объектов промышленной инфраструктуры, предназначенных для создания или модернизации промышленного производства и управляемых управляющей компанией;

10) резидент технопарка или индустриального парка – субъект деятельности в сфере промышленности, местонахождением которого является территория технопарка или индустриального парка, не имеющий за ее пределами на территории города Москвы обособленных подразделений, давший согласие на предоставление

уполномоченному органу исполнительной власти города Москвы информации о фактических налоговых платежах при ведении хозяйственной деятельности;

11) якорный резидент – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющиеся резидентами технопарка или индустриального парка, отвечающие всем следующим условиям:

а) не применяют упрощенную систему налогообложения;

б) имеют местонахождение на территории технопарка или индустриального парка и не имеют за ее пределами на территории города Москвы обособленных подразделений;

в) дали согласие на предоставление уполномоченному органу исполнительной власти города Москвы информации о фактических налоговых платежах при ведении хозяйственной деятельности;

г) за два года, предшествующих году подачи заявки на присвоение статуса якорного резидента, имеют не менее двух показателей выше среднего уровня среди резидентов технопарка или индустриального парка из следующих показателей:

занимаемая площадь;

количество рабочих мест на один квадратный метр;

сумма налогов, уплаченных в бюджет города Москвы;

объем инвестиций в инфраструктуру технопарка или индустриального парка либо в собственные основные средства на территории технопарка или индустриального парка;

12) управляющая компания – коммерческая или некоммерческая организация, созданная в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляющая деятельность по управлению технопарком или индустриальным парком;

13) промышленный (инновационно-производственный) кластер – совокупность субъектов деятельности в сфере промышленности и технологически связанных с ними организаций, характеризующихся территориальной близостью и функциональной зависимостью.

2. Понятия, используемые в настоящем Законе и не указанные в настоящей статье, применяются в значениях, используемых в Федеральном законе от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», а также в иных федеральных законах и других нормативных правовых актах Российской Федерации, законах города Москвы.

## **Статья 2. Правовое регулирование в сфере промышленной политики**

Правовое регулирование в сфере промышленной политики основывается на положениях Конституции Российской Федерации, федерального законодательства в сфере промышленной политики, Устава города Москвы и осуществляется в соответствии с настоящим Законом и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами города Москвы.



### **Статья 3. Цели и задачи промышленной политики**

1. Целью промышленной политики является реализация и развитие промышленного потенциала города Москвы.
2. Задачей промышленной политики является создание условий для:
  - 1) сохранения существующих мер поддержки субъектам деятельности в сфере промышленности;
  - 2) модернизации промышленной инфраструктуры;
  - 3) создания новых производств;
  - 4) формирования новых отраслей промышленности;
  - 5) производства конкурентоспособной промышленной продукции;
  - 6) создания высокопроизводительных и высокооплачиваемых рабочих мест.

### **Статья 4. Полномочия Правительства Москвы и иных органов исполнительной власти города Москвы в сфере промышленной политики**

Правительство Москвы и иные органы исполнительной власти города Москвы:

- 1) разрабатывают, утверждают и реализуют программы развития промышленности города Москвы, в том числе по отраслям промышленности;
- 2) проводят комплексную оценку эффективности реализации промышленной политики;
- 3) проводят анализ финансовых, экономических, социальных и иных показателей развития промышленности и эффективности применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, прогнозируют развитие промышленности в городе Москве, определяют приоритетные отрасли промышленности в городе Москве;
- 4) устанавливают порядок и условия применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных настоящим Законом, другими законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы;
- 5) содействуют деятельности некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов деятельности в сфере промышленности;
- 6) содействуют развитию межрегионального сотрудничества субъектов деятельности в сфере промышленности;
- 7) осуществляют сотрудничество с международными организациями и административно-территориальными образованиями иностранных государств по вопросам развития промышленности;
- 8) устанавливают требования к технопаркам, индустриальным паркам, управляющим компаниям, якорным резидентам и резидентам технопарков, индустриальных парков, промышленным (инновационно-производственным) кластерам, участникам и специализированным организациям промышленных (инновационно-производственных) кластеров, промышленным комплексам в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности,

предусмотренных настоящим Законом, другими законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы, а также определяют порядок присвоения статуса промышленного комплекса, технопарка, индустриального парка, управляющей компании, якорного резидента и резидента технопарка и индустриального парка, порядок создания промышленного (инновационно-производственного) кластера;

9) создают благоприятные условия для привлечения инвестиций в целях развития деятельности в сфере промышленности, включая предоставление дополнительных гарантий и компенсаций субъектам инвестиционной деятельности;

10) заключают соглашения о реализации промышленной политики с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в сфере промышленной политики;

11) обеспечивают информирование субъектов деятельности в сфере промышленности об имеющихся трудовых ресурсах и о потребностях в создании новых рабочих мест на территории города Москвы;

12) обеспечивают предоставление информации в государственную информационную систему промышленности;

13) устанавливают порядок обследования территорий, занятых субъектами деятельности в сфере промышленности, в целях принятия решения о целесообразности развития промышленного потенциала данных территорий;

14) осуществляют иные предусмотренные федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы полномочия в сфере промышленной политики.

## **Статья 5. Стимулирование деятельности в сфере промышленности**

1. Стимулирование деятельности в сфере промышленности осуществляется путем предоставления мер поддержки субъектам, осуществляющим деятельность в приоритетных отраслях промышленности, определенных Правительством Москвы, субъектам деятельности в сфере промышленности, использующим промышленные комплексы, управляющим компаниям, якорным резидентам и резидентам технопарков и индустриальных парков, участникам и специализированным организациям промышленных (инновационно-производственных) кластеров.

2. Стимулирование деятельности в сфере промышленности осуществляется путем предоставления мер поддержки, предусмотренных федеральным законодательством, настоящим Законом, иными законами и нормативными правовыми актами города Москвы, а также путем признания проектов, реализуемых субъектами деятельности в сфере промышленности, инвестиционными приоритетными проектами города Москвы в соответствии с Законом города Москвы «Об инвестиционной политике города Москвы и государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности».

### **Статья 6. Финансовые меры стимулирования деятельности в сфере промышленности**

1. Финансовые меры стимулирования деятельности в сфере промышленности осуществляются в формах, предусмотренных федеральным законодательством, настоящим Законом, другими законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы, с учетом особенностей и состояния отраслей промышленности города Москвы.

2. Финансовые меры стимулирования деятельности в сфере промышленности могут осуществляться в следующих формах:

1) предоставление льгот или установление понижающих ставок по:

а) налогу на имущество организаций;

б) земельному налогу;

в) налогу на прибыль организаций в части, подлежащей зачислению в бюджет города Москвы;

2) предоставление субсидий;

3) предоставление дополнительных гарантий и компенсаций при реализации инвестиционных приоритетных проектов города Москвы в сфере промышленности;

4) осуществление государственных капитальных вложений в создание инфраструктуры технопарков и промышленных парков в рамках реализации инвестиционных приоритетных проектов города Москвы в сфере промышленности;

5) в иных формах, установленных федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы.

### **Статья 7. Имущественные меры стимулирования деятельности в сфере промышленности**

Имущественные меры стимулирования деятельности в сфере промышленности могут осуществляться путем предоставления земельных участков без проведения торгов в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы, установления льготных ставок арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности города Москвы, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

### **Статья 8. Территориальное развитие промышленности**

1. Правительство Москвы принимает решения о присвоении объектам недвижимого имущества статуса промышленных комплексов, присвоении территориям статуса технопарков, промышленных парков, о создании промышленных (инновационно-производственных) кластеров.

2. Решение о присвоении объектам недвижимого имущества статуса промышленных комплексов принимается при условии их использования субъектами деятельности в сфере промышленности для осуществления деятельности в сфере промышленности или инжиниринговой деятельности и соответствия требованиям, установленным Правительством Москвы.

3. Присвоение территории статуса технопарка, индустриального парка возможно только в случае ее соответствия требованиям, установленным Правительством Москвы. В случаях и порядке, установленных Правительством Москвы, технопарку может быть присвоен статус технопарка в сфере высоких технологий или технополиса.

4. Применение мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных настоящим Законом в отношении управляющих компаний, якорных резидентов и резидентов технопарков, индустриальных парков, а также в отношении участников и специализированных организаций промышленного (инновационно-производственного) кластера, осуществляется при условии подтверждения их соответствия требованиям, установленным Правительством Москвы. Подтверждение их соответствия требованиям, установленным Правительством Москвы, осуществляет уполномоченный орган исполнительной власти города Москвы в порядке, установленном Правительством Москвы.

5. Решение о создании промышленных (инновационно-производственных) кластеров принимается исходя из принципа единства или взаимодополняемости технологической специализации организаций – участников промышленного (инновационно-производственного) кластера, наличия смежных или дополняющих производств, возможностей производственной кооперации, совместного осуществления научно-исследовательской, инжиниринговой деятельности и иной деятельности в рамках единой производственной цепочки.

6. Уполномоченный орган исполнительной власти города Москвы проводит обследование территорий, занятых субъектами деятельности в сфере промышленности, по результатам которого готовит заключение о целесообразности развития промышленного потенциала данных территорий.

## **Статья 9. Заключительные и переходные положения**

1. Признать утратившими силу:

1) Закон города Москвы от 16 июня 1999 года № 21 «О промышленной деятельности в городе Москве»;

2) часть 24 статьи 1 Закона города Москвы от 21 февраля 2001 года № 6 «О приведении в соответствие с Бюджетным кодексом Российской Федерации отдельных законов города Москвы»;

3) Закон города Москвы от 6 июня 2012 года № 22 «О научно-технической и инновационной деятельности в городе Москве»;

4) статью 1 Закона города Москвы от 30 апреля 2014 года № 20 «О внесении изменений в отдельные законы города Москвы».

2. На период с 1 января 2016 года и до 31 декабря 2017 года управляющие организации и резиденты технологических парков, технополисов и промышленных парков, статус которым присвоен в соответствии с Законом города Москвы от 6 июня 2012 года № 22 «О научно-технической и инновационной деятельности в городе Москве», признаются управляющими компаниями и якорными резидентами соответственно. До 31 декабря 2017 года указанные управляющие организации и резиденты вправе обратиться в установленном Правительством Москвы порядке за присвоением им в соответствии с настоящим Законом статуса управляющих компаний, якорных резидентов или резидентов технопарков или промышленных парков.

**Московская городская Дума**

**Мэр Москвы С. С. Собянин**

Москва,  
7 октября 2015 года  
№ 55

• **Примечание.**

Закон № 53 будет опубликован в следующем номере.

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

### **239** О Законе города Москвы «Об инвестиционной политике города Москвы и государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности»\*

Московская городская Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять Закон города Москвы «Об инвестиционной политике города Москвы и государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности».
2. Направить указанный Закон города Москвы Мэру Москвы.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7 октября 2015 года  
№ 185

Заместитель Председателя  
Московской городской Думы  
А. Н. Метельский

### **240** О проекте закона города Москвы «Об установлении ставки налога на прибыль организаций для организаций – субъектов инвестиционной деятельности, управляющих компаний технопарков и промышленных (промышленных) парков, якорных резидентов технопарков и промышленных (промышленных) парков»

Московская городская Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять во втором чтении проект закона города Москвы «Об установлении ставки налога на прибыль организаций для организаций – субъектов инвестиционной деятельности, управляющих компаний технопарков и промышленных (промышленных) парков, якорных резидентов технопарков и промышленных (промышленных) парков», принятый в первом чтении 24 июня 2015 года.

\* Закон города Москвы от 07.10.15 № 54 см. на с. 7.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7 октября 2015 года  
№ 186

Заместитель Председателя  
Московской городской Думы  
А. Н. Метельский

## 241

**О Законе города Москвы «Об установлении ставки налога на прибыль организаций для организаций – субъектов инвестиционной деятельности, управляющих компаний технопарков и индустриальных (промышленных) парков, якорных резидентов технопарков и индустриальных (промышленных) парков»\***

Московская городская Дума постановляет:

1. Принять Закон города Москвы «Об установлении ставки налога на прибыль организаций для организаций – субъектов инвестиционной деятельности, управляющих компаний технопарков и индустриальных (промышленных) парков, якорных резидентов технопарков и индустриальных (промышленных) парков».
2. Направить указанный Закон города Москвы Мэру Москвы.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7 октября 2015 года  
№ 187

Заместитель Председателя  
Московской городской Думы  
А. Н. Метельский

## 242

**О Законе города Москвы «О внесении изменений в статью 4 Закона города Москвы от 5 ноября 2003 года № 64 «О налоге на имущество организаций» и статью 3.1 Закона города Москвы от 24 ноября 2004 года № 74 «О земельном налоге»\*\***

Московская городская Дума постановляет:

\* Закон города Москвы от 07.10.15 № 52 см. на с. 6.

\*\* Закон города Москвы от 07.10.15 № 51 см. на с. 4.

1. Принять Закон города Москвы «О внесении изменений в статью 4 Закона города Москвы от 5 ноября 2003 года № 64 «О налоге на имущество организаций» и статью 3.1 Закона города Москвы от 24 ноября 2004 года № 74 «О земельном налоге».

2. Направить указанный Закон города Москвы Мэру Москвы.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7 октября 2015 года

№ 188

**Заместитель Председателя  
Московской городской Думы  
А. Н. Метельский**

## **243**      **О Законе города Москвы «О промышленной политике города Москвы»\***

Московская городская Дума **п о с т а н о в л я е т:**

1. Принять Закон города Москвы «О промышленной политике города Москвы».

2. Направить указанный Закон города Москвы Мэру Москвы.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7 октября 2015 года

№ 191

**Председатель Московской городской Думы  
А. В. Шапошников**

---

\* Закон города Москвы от 07.10.15 № 55 см. на с. 14.



ДЛЯ ЗАМЕТОК

«Ведомости Московской городской Думы»  
зарегистрированы Министерством Российской Федерации  
по делам печати, телерадиовещания  
и средств массовых коммуникаций.  
Свидетельство ПИ № 77-7777  
от 16 апреля 2001 г.

Изготовлено и отпечатано  
в ООО «ТПК «РЕКОРД».  
119180, г. Москва, ул. Б. Полянка,  
д. 7/10, стр. 3.

Подписано в печать 11.11.2015 г.  
Дата выхода в свет 17.11.2015 г.  
Объем 1,86 усл.-печ. л.  
Формат листа 70x100/16.  
Тираж 50 экз.  
Заказ № 26.